

Skapat Energian toimitusjohtaja Tommi Vekka:

Tämä yritys on lamalääke

– Ostetaan asiakkaalle energiaa mahdollisimman edullisesti, ja autetaan asiakasta kuluttamaan sitä mahdollisimman vähän, tätä varten Skapat Energia on olemassa, sanoo toimitusjohtaja Tommi Vekka. Yrityksiä ja julkisyhteisöjä palvelevan Skapatin asiakasmäärä on noussut kuudessa vuodessa 290:stä yli 17 000:een.

TEKSTI JAANA AHTI-VIRTANEN

KUVAT JAANA AHTI-VIRTANEN, SKAPAT ENERGIA



▲ Skapatin pääkonttori on entisessä tyttökoulussa. Koulu remontoitiin Museoviraston valvonnassa. Valaistukseen on kiinnitetty paljon huomiota; ledeissä on luxeja kuin ulkona.

Hämeenlinnalainen Skapat Energia on sähkönhankinnan ja energiatehokkuuden arviointiyritys.

– Ostamme asiakkaalle energiaa mahdollisimman edullisesti, ja autamme kuluttamaan sitä mahdollisimman vähän, tätä varten Skapat Energia on olemassa. Tämä yritys on lamalääke, toimitusjohtaja Tommi Vekka sanoo pontevasti.

Skapat on asiantuntijaorganisaatio, jossa työskentelee energian, yrittämisen, teollisuuden, isännöinnin ja energia-yhtiöiden tuntijoita. Maaliskuussa palkattu sähkönhankinnan liiketoimintajohtaja **Ilkka Salonen** tuli Hämeenlinnaan Vattenfall Sähkömyynti Oy:n toimitusjohtajan tehtävistä.

Skapat Energia perustettiin 1998 sähkömarkkinoiden vapautuessa, ja yritys oli yhden miehen vahvuinen aina vuoteen 2004, kunnes uusiksi omistajiksi tulivat Tommi Vekka, **Ville Vekka**, **Seppo Vekka** ja **Timo Raulamo**.

Kasvu on ollut vaikuttavaa. Vuonna 2004 asiakkaita oli 290, seuraavana vuonna 800. Vuonna 2006 liikevaihto oli 677 000 euroa, liikevoitto 156 000 ja työntekijöitä kahdeksan. Viime vuonna liikevaihto oli 4,1 miljoonaa euroa, liikevoitto 634 000 euroa ja työntekijöitä 45.

– Nyt henkilökuntaa on reilut 60 ja vuoden lopussa todennäköisesti yli 70. Asiakkaita on nyt 17 000, joukossa yrityksiä, kiinteistöyhtiöitä, kuntia ja seurakuntia. Uusia asiakkaita tulee kuukaudessa pari sataa, sama tahti on jatkunut nyt pari vuotta, Vekka kertoo.

Skapat lähti Ruotsin markkinoille vuonna 2008, pääkonttori on Tukholman Danderydissä.

– Ruotsiin meno oli järkevää, koska pohjoismaiset sähkömarkkinat määräävät sähkön hinnan. Ruotsissa on isot mahdollisuudet kasvuun; nyt asiakasyrityksiä on siellä reilu tuhat.

Vekan mukaan Skapat palvelee asiakkaitaan myös Norjan ja Tanskan markkinoilla.

Sähkön oston oikea ajoitus

Tommi Vekan mukaan sähkön hinnasta on sähköyhtiön marginaalia kolmesta kymmeneen prosenttia sähkön Nordpool-tukkuhinnan päälle ja loput 90 – 97 prosenttia herkästi heilahtelevaa markkinahintaa. Sähköyhtiön marginaalissa on neuvotteluvaraa.

– Laitamme sähköyhtiölle tarjouspyynnön, jossa kysymme, millä marginaalilla myytte asiakkaallemme sähkön, jolle on laadittu energiankulutusprofiili.

Sähkön markkinahinnan suurista vaihteluista hyötyminen on yksityishenkilöille vaikeaa: on sattumaa, missä käyrän vaiheessa pyytää tarjouksia, ja kun kaikki myyjät seuraavat samaa käyrää, ovat saadut tarjoukset lähes identtisiä.

Skapatilla sähkömarkkinoiden asiantuntijat etsivät työseen edullisimmat sähkön ostoajankohdat pohjoismaisesta sähköpörssistä. Sähkön hinta kiinnitetään useaan kohtaan markkinahinnan vaihtelukäyrällä ja niistä lasketaan keskihinta, johon sähkönmyyjä sitoutuu pitkäksi aikaa ja Skapatin asiakas pystyy ennakoimaan sähkömenonsa.



DVCompact on nopea asentaa

Yhteistyö onnistuu sellaisena kuin se on parhaimmillaan. Systemairin pakattikone DVCompact tekee elämän helpommaksi projektin kaikille osapuolille. Suunnittelu on joustavaa laitteiden ylitarkoitusten ja selvien ohjeiden ansiosta.

Kolmeen osaan jaetun rakenteen ansiosta DV Compactin kuljettaminen asennuspaikalle on ylitarkoitusta.

DVCompact sisältää kaikki toiminnot, ohjauksjärjestelmä mukaan luettuna, ja sen vuoksi se on helppo laittaa ja ottaa käyttöön. Laitteita voidaan toimittaa myös ilman ohjauksjärjestelmää.



Energiatehokkuuden kannalla Systemairin parhaat tuotteet, mukaan lukien pyöreä ilmavirtausputki ja varuste DVCompact, on merkitty NIBE Green Ventilation symbolilla.



DVCompact on pyöreä ilmavirtausputki ja varuste, joka on merkitty NIBE Green Ventilation symbolilla.

Systemair Oy • Tel 020 7920 520 • www.systemair.fi

 systemair

ENERGIA



◀ Tommi Vekka.

– Eikä sähkön siirtomaksukaan ei ole taivaasta annettu, vaan se on muokattavissa asiakkaan tarpeen mukaan, Vekka huomauttaa.

Sähkön hinnan oikea-aikaisella kiinnittämällä on Vekan mukaan erityisen suuri merkitys asiakkaille, joiden kulutus on gigawattituntien tai kymmenien gigawattituntien luokkaa.

– Heillä palvelumme vaikuttaa tilikauden tulokseen, hän vakuuttaa.

Skapatin asiakaskuntaan on alkanut tulla myös entistä enemmän niitä, joille uusiutuvista lähteistä saatavan sähkön vihyys on oston ykköskriteeri.

Moduloitu energiakatselmus

Motiva on luonut standardiksi tulleen energiakatselmuksen mallin, jossa sähkö ja lämmön ammattilaiset selvittävät laajasti kiinteistön energian kulutuksen ja antavat hukkakohtien korjausehdotuksia.

– Me olemme paloitelleet katselmuksen kahdeksaan osaan. Perustuotteena on energiaselvitys, josta selviää sähkön, veden ja lämmön energiavirtojen kokonaisuus. Niistä kiinteistö pääsee hyvin liikkeelle, se on kuin käynti yleislääkärin luona, kuvailee energiategohkuusjohtaja **Juhani Vättö**.

Yleislääkäriltä saa ehdotukset ensimmäisiksi korjauskohteiksi, usein päästään eteenpäin jo pelkillä säädöillä.

Perusselvityksen jälkeen on mahdollisuus teettää lämmöntalteenoton, ostoenergioiden perusmaksujen, talotekniikkaa ohjaavan automaation ja sen etähallinnan selvitykset sekä lämmitystapavertailu ja energiatodistus. Tarjolla on myös projektinjohtopalveluja, joihin kuuluu ammattilaisten tekemät korjausurakkatarjousten vertailut.

Energiategohkuuden todentumista varten Skapat Energialla on etähallintapalvelu, jossa kiinteistön talotekniikkaa ja energian kulutusta seurataan ja säädetään ympärivuorokautisesti.

– Silloin nähdään, mitä kiinteistössä oikeasti tapahtuu. Tuntitason seurannassa päästään heti kiinni esimerkiksi vesivuotoihin, Vättö sanoo.

Julkisten rakennusten energiatodistuksille on pian suurta kysyntää, kun niiden on oltava nähtävillä maaliskuusta 2012 lähtien. Vekka ja Vättö pitävät määräystä hyvänä.

– Mitä enemmän energiategohkuuden asteikkoa tuodaan tutuksi, sitä jokapäiväisemmiksi tulevat energiansäästöön liittyvät asiat. Kun kunnan uimahallin seinässä lukee, että rakennus on energiategohkuudeltaan G-luokkaa, kysyy kuntalainen hyvin äkkiä, mitä se merkitsisi veronmaksajalle, jos kulutus puolittuisi, Vättö selventää. •



▲ Juhani Vättö.



Lämmityskulut puoliksi, takaisinmaksuaika alle seitsemän vuotta

Skapat Energian pääkonttori on Hämeenlinnassa, entisen Suomalaisen yhteiskoulun tyttökoulun kolmikerroksissa kivirakennuksessa, joka oli käyttämättömänä vajonnut rotisko-kuntoon ennen juuri päättynyttä saneerausta.

Korjaustyöt tehtiin Museoviraston valvonnassa, joten rajut toimenpiteet eivät olleet sallittuja. Tehtyjen energiansäästöinvestointien takaisinmaksuajaksi on arvioitu maksimissaan seitsemän vuotta.

– Tämä rakennus on hyvä referenssikohde, jolla voidaan näyttää, miten lämmityskustannukset puolitetaan eivätkä takaisinmaksuajat ole valovoisia, vaikka energiaa säästy ja olosuhteet paranevat, sanoo johtaja **Juhani Vättö**.

Lämmitystapa muuttui: kaukolämpö vaihdettiin maalämpöön, jota nostetaan viidestä 180-metrisestä lämpökaivosta. Maalämpöjärjestelmän esilämmityspatteria voidaan käyttää kesällä tuloilman viilennykseen.

Tilojen led-valaistukseen on kiinnitetty paljon huomiota. Sähköä säästy paljon verrattuna perinteiseen valaistukseen, vaikka lukeja on kuin ulkona.

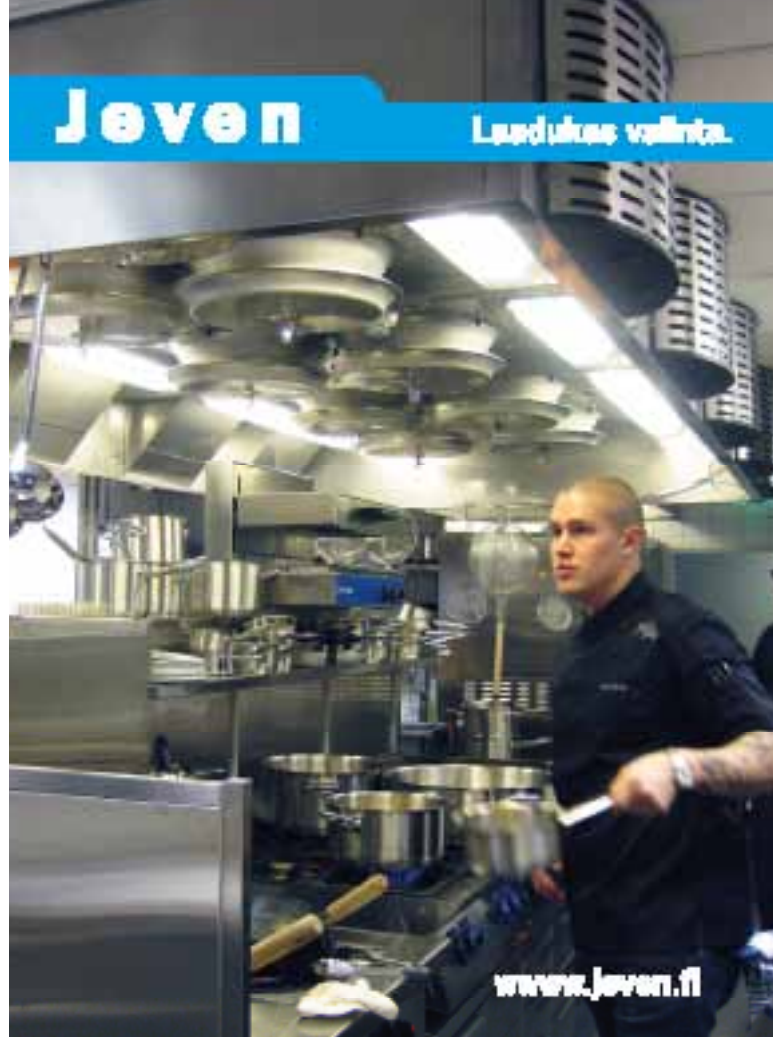
Jokaisessa kerroksessa on oma ilmanvaihtokone; hajautetulla järjestelmällä saadaan säädettyvyys kohdalleen. Talon alapohjaan tehtiin polyuretaanieristys ja yläpohjasta otettiin turve ja sanomalehdet pois ja laitettiin puhallusvillaa tilalle.

– Sitä ei Museovirasto aluksi hyväksynyt, mutta enää ei roiku jääpuikkoja räystäältä, Vättö hymyilee.

Ikkunat olivat kallis operaatio. Museovirasto ei antanut laittaa kokonaan uusia ikkunoita, vaan vanhat entisöitiin käsin ja sisin lasi vaihdettiin kaasutäytteiseksi lämpöelementiksi. Toimilla saatiin ikkunoiden U-arvot 1,5:een.

– Arvelen, että talomme on energiatehokkuuden C-luokkaa, ja loput parannukset tehdään säädöillä. Energiatodistus tehdään, kun ensimmäinen käyttövuosi tulee täyteen ensi kesänä, sanoo Juhani Vättö.

– Jos kaikki Suomen talot olisivat vähintään C-luokkaa, päästäisiin selvästi alle EU:n 2020-tavoitteiden. •



Jeven

Laadukas valinta.

www.jeven.fi

Mestarille parhaat ratkaisut

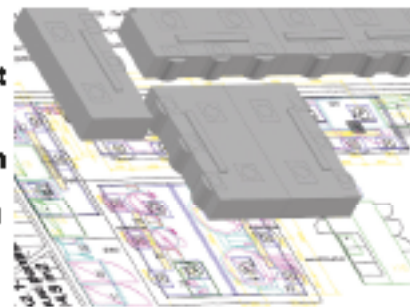
- huuvat
- ilmakruunut
- kondenssiluuvut
- ilmanvaihtokatot
- rasvasuodatus ja -erotus



Jeven Suunnittelupalvelu

Suunnittelupalvelumme sisältää suunnitteluvaiheisiin tarvittavat linnat ja muut yksityiskohtaiset mitatukset ja toteutukset 3 päivän sisällä.

Uutuutena Ningo-Cad ympäristöön on lisätty "3D" muotoon sekä 3D esittelyt. Suunnittelupalvelu on maksuton (0 €). Kysy lisää jeven@jeven.fi.



facebook

Jeven on mukana sosiaalisessa mediassa.

Jeven

Fattaristonkatu 2
50100 MIKKELI
Puh. 010 231 2030
www.jeven.fi